



Nace el primer proyecto de viñedos fueguinos

Un proyecto vitivinícola pionero inicia su plantación en Punta Paraná, buscando capturar en el vino el sabor único de la Tierra del Fuego, su muy particular clima y el mar fueguino. | Pág. 5

LA LIBERTAD DE PRENSA 🔪 ES EL PILAR FUNDAMENTAL DE TODA DEMOCRACIA

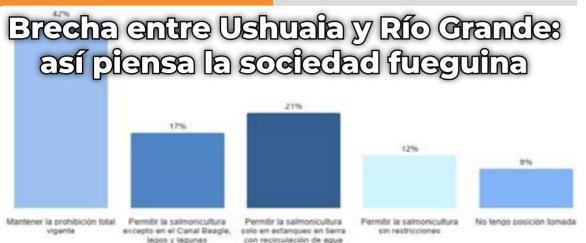
TIEMPOLFUEGUINO

N° 9753 | AÑO XXXVIII

Martes 2 de Diciembre de 2025

RÍO GRANDE, TIERRA DEL FUEGO, AIAS

DESCONFIANZA EN EL ESTADO



Aunque el 42% quiere mantener la prohibición total, casi la mitad de los fueguinos estaría dispuesta a aceptar una regulación bajo condiciones estrictas. El 60% apoyaría la actividad si existieran tecnologías más limpias. | Pág. 2



La habilitación de la base Petrel para operaciones aéreas impulsa a empresas fueguinas, que preparan vuelos de capacitación y proyectan un crecimiento logístico y turístico en el continente blanco, reduciendo distancias y costos. | Pág. 3



Terra Ignis: "Yo veo que esto es poco transparente"

Un ingeniero especialista cuestionó la falta de datos en la cesión de áreas de YPF y advirtió que el estatal provincial no podría operar solo. | Pág. 4



"Dicen 'no a las salmoneras' y después comen salmón en Punta Arenas"

El presidente de la Cámara de Comercio de RG, José Luis Iglesias, advirtió sobre la crítica situación económica del sector y cuestionó la falta de seriedad con la que se discuten los proyectos productivos para la zona norte. | Pág. 7



AUTOFARMA II Kuanip 702 Tel. 2901 443441 TOLHUIN

FARMACIA TOLHUIN Lucas Bridges 245 Tel. 2901 489646 RÍO GRANDE

VIA FRANCA Islas Malvinas 1607 Tel.2964 430097

















VOX POPULI/TIEMPO FUEGUINO

Fuerte desconfianza en el Estado y brecha entre Ushuaia y Río Grande: así piensa la sociedad fueguina sobre la salmonicultura

Aunque el 42% guiere mantener la prohibición total, casi la mitad de los fueguinos estaría dispuesta a aceptar una regulación bajo condiciones estrictas. El 60% apoyaría la actividad si existieran tecnologías más limpias. Pero el dato que más condiciona cualquier debate es otro: tres de cada cuatro no confían en que el Estado pueda controlar.

Prohibición o regulación: una sociedad menos rígida de lo que parece

La encuesta provincial –realizada entre el 20 y el 30 de noviembre sobre 816 casos ponderados muestra un escenario matizado.

Si bien el 42% sostiene la prohibición, casi el 50% aceptaría una habilitación regulada:

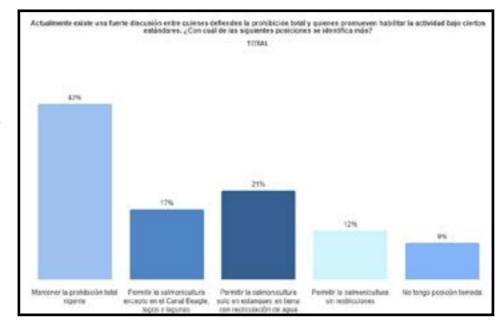
- 17% la permitiría fuera del Beagle, lagos y lagu-
- 21% solo bajo sistemas en tierra con recirculación.

El dato central: existe un espacio mayoritario que no descarta la actividad si se cumplen condiciones ambientales estrictas.

La tecnología como variable clave

El 60% apoyaría o podría apoyar la salmonicultura si se demostraran "ecológicas" tecnologías capaces de reducir impac-

Esto indica que la discusión pública ya no se divide entre prohibición



o habilitación, sino entre qué garantías tecnológicas pueden ofrecerse.

La falla de origen: la desconfianza en el Estado

El principal freno no es muy alto" la actividad en sí, sino la percepción de control.

Un 58% no confía "nada" en el Estado provincial v 17% confía "poco".

Este nivel de desconfianza —75% total— condiciona cualquier posibilidad de modificación de la lev.

Ushuaia y Río Grande: dos realidades opuestas

La brecha territorial explica parte de la grieta.

Ushuaia: mirada ambiental y más desconfia-

- 63% quiere mantener la prohibición.
- 68% percibe "riesgo
- 76% no confía nada en el Estado

El temor al impacto ambiental y la desconfianza institucional dominan la postura.

Grande: mayor modificar la ley. apertura productiva

- prohibición.
- 45% apoya modificar la ley.
- 19% lo haría según condiciones.

• 47% cree que generaría empleo.

Allí pesa más la agenda económica y laboral.

Prioridades y motivaciones

El impacto ambiental es el factor más influvente (41%), seguido por el desarrollo económico (24%).

Ouienes rechazan, lo hacen por riesgo ambiental v falta de control estatal.

Quienes aceptarían una regulación, priorizan empleo, ingresos y evidencia técnica.

Un debate condicionado, no binario

La encuesta muestra que el debate social no es prohibición vs habilitación, sino qué garantías serían suficientes para

La apertura hacia mo- Solo 30% sostiene la delos regulados y el interés por tecnologías más limpias sugieren que el verdadero desafío es fortalecer la capacidad de control estatal.







Propiedad intelectual N° 890943 Fundado el 15 de agosto de 1987

Administración y redacción Mackinlay N° 601 P.B Río Grande - Tierra del Fuego Tel: (02901) 584505

Dirección Ejecutiva: Catalina María Löffler

Dirección de Prensa y Redacción: Natalia Jañez

La redacción no se responsabiliza por los artículos firmados

HABILITACIÓN DE LA BASE PETREL

Argentina avanza en la conectividad aérea antártica

La habilitación de la base Petrel para operaciones aéreas impulsa a empresas fueguinas, que preparan vuelos de capacitación y proyectan un crecimiento logístico y turístico en el continente blanco, reduciendo distancias v costos.

La reciente autorización de la pista en la base antártica Petrel como lugar apto para operaciones aéreas marca un hito en la estrategia logística nacional hacia el continente blanco, generando expectativas en empresas fueguinas que desde hace años preparan su capacidad para volar hacia el sur profundo.

La empresa Heli Ushuaia, con base en la capital fueguina, se posiciona como un actor clave en este desarrollo, tras una larga trayectoria de preparación v una inversión concreta en aeronaves específicas.

"Con mucha alegría porque es un paso importante. De hecho, compramos un avión específicamente para operaciones antárticas a principio de año", explicó Osvaldo Mella, socio de la firma.

Se trata de un King Air el plan se expande. B200, similar al utilizado por la Armada Argentina, que actualmente se encuentra en Santiago de Chile culminando su proceso de preparación. "Es un avión para pistas no preparadas, y no solamente Antártida, podemos ir a Chaltén, que es una pista no preparada, a Tolhuin. Es un avión multipropósito, le vamos a poner un equipo para traslados sanitarios, camilla. No vamos a hacer vuelos sanitarios generales en principio, sino para necesidades humanitarias", detalló.

sa es metódica. "Empeza- te los costos de logística",



mos ya hace unos cuatro afirmó. o cinco meses atrás, volvimos a insistir con la Dirección Nacional del Antártico para cumplir todos los protocolos medioambiennos autorizaron Marambio para vuelos de capacitación y entrenamiento lo de Petrel", relató Mella. Con la nueva habilitación,

Mella destacó las ventajas logísticas de la base Petrel, reactivada como provecto de revalorización a partir de 2010. "Argentina tenía una sola pista operativa en Antártida, Marambio, la operaba la Fuerza Aérea. La desventaja es que está 200 metros sobre el nivel del mar. Eso generaba que estaba mucho tiempo con neblina. En cambio, Petrel está al nivel del mar. con lo cual la neblina desaparece. Y el barco puede llegar hasta ahí, van a hacer un muelle flotante, con La estrategia de la empre- lo cual bajan sensiblemen-

La proyección de la empresa fueguina es ambiciosa y mira al contexto internacional. "Argentina siempre fue un adelantado tales. La semana pasada ya en el tema antártico, pero hace unos 25 a 30 años nos cerramos tanto que los demás países avanzaron a también, todavía no estaba un nivel que tenemos que alcanzar. Entonces, Petrel es una buena herramienta para volver a posicionar-

nos", consideró. Y amplió: "Hay un potencial de crecimiento, están viniendo más barcos, hay más requerimientos, no solamente para llevar turistas, sino también para los programas antárticos".

Con el recurso humano formado localmente y la infraestructura en proceso de adecuación, la visión de Heli Ushuaia es clara: "Estamos a 2 horas 15 minutos, sacamos el avión del hangar y en 2 horas y media podemos estar en Antártida. Nadie lo puede hacer que no esté acá. Y una empresa con pilotos que operan en Tierra del Fuego, que conocen lo inhóspito del clima. Tenemos muchas expectativas", concluyó Mella, resumiendo el ánimo de un sector que ve por fin materializarse una conexión aérea histórica con el sexto continente.



ADVERTENCIA DE UN EXPERTO

Terra Ignis: "Yo veo que esto es poco transparente"

Un ingeniero especialista cuestionó la falta de datos en la cesión de áreas de YPF y advirtió que el estatal provincial no podría operar solo.

El ingeniero Oscar Suárez, referente en materia de hidrocarburos, advirtió serias inconsistencias y falta de información en el proceso de traspaso de áreas de YPF a Terra Ignis. "Esto es poco transparente", afirmó en diálogo con FM Master's, y subrayó que sin datos técnicos mínimos es imposible evaluar la viabilidad del proyecto.

Suárez explicó que los activos en discusión requieren un manejo complejo. "Estamos hablando de yacimientos maduros con una curva de declinación de producción. Son yacimientos convencionales, con altos costos operativos", detalló.

Para sostener esa producción —indicó— se necesitan inversiones significativas: "En los convencionales hay que invertir en recuperación primaria y secundaria. Mantenimiento, pozos de 2.000 metros. Hay que hacer pulling, y un pulling puede sa-



lir dos millones de dólares. hay: probables, posibles y ¿Quién lo va a hacer?". recursos. Una empresa pe-

"En una petrolera lo que vale son las reservas, y acá no las conocemos"

El especialista señaló que el punto crítico es la ausencia de datos sobre los volúmenes reales de los yacimientos.

"No podemos saber si Terra Ignis se puede hacer cargo si no se sabe qué reservas nay: probables, posibles y recursos. Una empresa petrolera no vale por las máquinas ya amortizadas. En una petrolera lo que vale son las reservas, y acá no sabemos si hay ni de qué tipo", remarcó.

También comparó el proceso con negociaciones más ventajosas realizadas por otras provincias.

"Chubut negoció la baja de retenciones del petróleo, lo que mejora el valor de venta. Santa Cruz también lo hizo. Tierra del Fuego podría haber explorado caminos similares", sostuvo.

Incertidumbre operativa y la salida de un actor clave

El ingeniero destacó además un indicador preocupante del sector: "Roch, una de las empresas que más ha invertido en Tierra del Fuego, posiblemente no solicite la prórroga de sus áreas. Naturalmente debería haber sido una de las interesadas", observó.

En el plano logístico, advirtió que existen problemas no resueltos: "¿Cómo sacar

el petróleo si no tenemos boyas funcionando? Las que están son usadas y no dieron resultados. La producción de hoy es prácticamente mínima".

"Si le piden a Terra Ignis que se haga cargo sola, es una locura"

Suárez cuestionó además la capacidad técnica de la empresa estatal: "Preocupa que Terra Ignis sepa o no con qué se va a encontrar. Hoy hay directores políticos y, como no hay información, uno no sabe qué saben y qué no".

Al analizar el impacto económico, también recordó que las regalías están muy por debajo de su potencial histórico. "Con los valores actuales, las regalías deberían estar en menos de un millón", estimó.

Finalmente, fue categórico sobre el modelo de gestión: "Cuando me hablan de Terra Ignis, quiero pensar que irá de socio. Porque si a Terra Ignis le están pidiendo que se haga cargo sola, es una locura".



VINO EN PUNTA PARANÁ

Nace el primer proyecto de viñedos fueguinos

Un proyecto vitivinícola pionero inicia su plantación en Punta Paraná, buscando capturar en el vino el sabor único de la Tierra del Fuego, su muy particular clima y el mar fueguino.

En el extremo austral del país, donde el paisaje se inclina hacia la Antártida, se gesta un proyecto vitivinícola pionero que promete traducir el carácter único de Tierra del Fuego en un vino.

Felipe Menéndez, vitivinicultor con una larga tradición familiar, lidera esta iniciativa en Punta Paraná, una hazaña que culminará con la plantación de las primeras vides el próximo 18 de diciembre.

"Es un proyecto que para nosotros ya lleva por lo menos ocho años de análisis, trabajo, investigación y recabar información", explicó Menéndez en FM Master's.

azarosa. "Llegamos a la con- cretos. "Somos buscadores clusión de que junto al mar de terruño. Como los buscahay una oportunidad mayor de supervivencia para en la naturaleza, nosotros las plantas y de desarrollo, buscamos estos lugares que porque el mar atempera y la naturaleza esconde porhay una condición de suelo que no son obvios a la vista". sumamente atractiva con la turba, que es mineral".

se centra en la búsqueda de terruños excepcionales. "Lo que importa es el origen que le da vida a esa fruta, el suelo y toda la condición climática y natural que rodea a ese mos, pero la combinación suelo", detalló.

a explorar lugares donde la expectativa.

La elección del sitio no fue naturaleza esconde sus sedores de oro buscaban oro

El lugar específico en Punta Paraná reúne condiciones El enfoque de Menéndez únicas: una ladera norte con seis grados de pendiente, influencia marina, frío extremo y un suelo con turba y piedra. "¿Qué sabor va a producir esto? No lo sabenos resulta a nosotros muy Esta filosofía lo impulsa estimulante", admitió con

El proyecto comenzará con 600 plantas de Pinot Noir, Sauvignon Blanc y Chardonnay, variedades de ciclo corto seleccionadas para el clima

Menéndez es consciente de los desafíos y ve este inicio como el primer paso de un camino largo. "Tierra del Fuego nos va a quemar los libros de Río Negro, cada lugar escribe su propia verdad".

Con una plantación inicial en Punta Paraná, este emprendimiento busca no solo crear vinos de altísima calidad, sino también diversificar la matriz productiva v turística de la provincia.



REFORMA INTEGRAL DEL SISTEMA PENAL

El Gobierno envió al Congreso su proyecto de reforma del Código Penal: penas más duras, imprescriptibilidad y cambios en la legítima defensa

El Gobierno nacional formalizó el envío al Congreso de su proyecto de reforma integral del Código Penal, una iniciativa que endurece penas, amplía la prisión efectiva y redefine figuras clave como la legítima defensa y la prescripción.

La propuesta eleva las escalas penales de una promete mayor discusión amplia gama de delitos es la imprescriptibilidad. graves: homicidios agravados, robos con violencia, abuso sexual, narcotráfico, trata de personas y hechos de corrupción, entre otros. También limita de manera drástica los beneficios penitenciarios: cerca del 82% de los delitos contemplados requerirían prisión efectiva, lo que, para el Gobierno, garantizaría condenas más firmes y mayor protagonismo de las víctimas en la ejecución penal.

Uno de los puntos que El provecto elimina la caducidad del tiempo para delitos como homicidios agravados, abusos sexuales, narcotráfico, trata de personas y corrupción. El oficialismo sostiene que la medida combate la impunidad; sin embargo, especialistas advierten que judiciales y debates sobre garantías procesales v es-

Otro eje central es la redefinición de la legítima



inicial a favor de la persocambia el punto de partida en la evaluación judicial de los hechos violentos. Para los impulsores, las víctimas; para sus crígrises y aumentar los cabiguas.

introduce nuevas figuimprudente, ilegal de armas, delitos anticipa

permitiría construir un tándares internacionales. na que se defiende, lo que Código adaptado a los desafíos actuales.

> La reforma enfrenta cuestionamientos desde el ámbito jurídico y pela modificación protege a nitenciario. El endurecimiento generalizado de ticos, podría abrir zonas penas podría agravar la sobrepoblación carcelaria sos de uso excesivo de la v la falta de infraestrucfuerza en situaciones am- tura. Con el proyecto ya en manos del Congreso, proyecto además comienza un debate que promete ser extenso. El ras penales y agravantes oficialismo busca avanvinculados a conducción zar con celeridad, pero portación la magnitud del cambio negociaciones en espectáculos masivos, intensas y revisiones prociberdelitos y crimen or- fundas. De aprobarse, la ganizado. En paralelo, iniciativa implicaría uno busca unificar en un solo de los rediseños más relecuerpo normativo cientos vantes del sistema penal de leves especiales acu- argentino en décadas.





CÁMARA DE COMERCIO

"Dicen 'no a las salmoneras' y después comen salmón en Punta Arenas": la Cámara apunta a la hipocresía del debate

El presidente de la Cámara de Comercio de Río Grande, José Luis Iglesias, advirtió sobre la crítica situación económica del sector y cuestionó la falta de seriedad con la que se discuten los proyectos productivos para la zona norte, mientras –afirmó– se repiten consignas vacías que no contemplan la realidad local.

Iglesias reveló que las ventas llevan una caída real del 20% desde abril y anticipó que diciembre podría cerrar con un desplome del 30% frente al año pasado. "Todos los costos están 30% arriba y las ventas 20% abajo. La ecuación es imposible", describió en diálogo con FM Master's.

"La realidad de Ushuaia no es la de Río Grande"

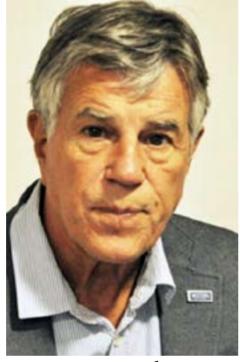
El dirigente remarcó que la discusión pública no refleia la situación crítica de moneras, no a la contala ciudad.

"Sentimos que no hay un acompañamiento a Río Grande. Solo se discute el canal Beagle y las salmoneras, pero no se habla de la falta de trabajo y la falta te debe ser técnico y serio, de inversión que hay en no impulsado por consig-Río Grande", cuestionó.

Además, señaló una mirada desequilibrada a nivel lieve la importancia de toprovincial: "En el presupuesto y en las decisiones, a Río Grande se la posterga".

Proyectos rechazados sin conocerse

Iglesias cargó contra el rechazo automático a proyectos que podrían generar tó contra lo que definió empleo en la zona norte, como la iniciativa privada del empresario local Zulko



minación' sin conocer el proyecto. Esa fue la razón por la que invitamos a Sulko para que lo explicara", afirmó.

Para la Cámara, el deba-

"Queremos poner en redos los proyectos posibles para Río Grande, y que por lo menos tengan respeto y acompañamiento en su evaluación", planteó.

"Hay mucha hipocresía en el debate"

Iglesias también apuncomo una doble vara instalada en sectores que se oponen a estas iniciativas.

"Muchos de los que di-"Se repetía 'no a las sal- cen 'no a las salmoneras'

viene", criticó.

Un sector comercial cada vez más asfixiado

La Cámara también alertó sobre la falta de herramientas para atravesar la crisis.

"Las moratorias no son moratoria no va a salir".

después viajan a Punta la solución, pero claro que Arenas y comen salmón, y ayudan. Necesitamos créno se preguntan de dónde ditos para pagar deudas, indemnizaciones y ahora el aguinaldo. Y estos temas no se tratan", remarcó.

Iglesias pidió además seriedad en el diálogo con la dirigencia: "Queremos reuniones con los legisladores, pero no reuniones vacías. No discutamos tasas si la





EDICTO de SUBASTA de INMUEBLE

La Martillera Pública Aurelia Liliana Medina, Mat. 46 C.P.M, hace saber por el término de tres días que por cuenta y orden de la CAJA PREVISIONAL para el PERSONAL POLICIAL y PENITENCIARIO PROVINCIAL y COMPENSADORA para el PERSONAL del EX TERRITORIO de TIERRA del FUEGO, ANTARTIDA e ISLAS del ATLANTICO SUR, subastará el día Viernes 19 de Diciembre de 2025, a las 12 horas en el domicilio de Confitería del Hotel Monaco sito en calle San Martin Nº 1355 de ésta ciudad de Ushuaia, siendo los días 16-17 y 18 de Diciembre en el horario de 15 a 18 horas la exhibición del siguiente bien:

Un (1) Inmueble, Nomenclatura Catastral Sección G - Macizo 02 — Parcela 2c- Matrícula RPI II-A-10169, sito en calle Comisario Gral. Celestino Dalmazzo Nº 3433 de la ciudad de Ushuaia. Superficie Terreno Baldío: 5.269,05 m2, con todo lo plantado y adherido al suelo.

Base: DOLARES AMERICANOS UN MILLON DOSCIENTOS OCHENTA MIL TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE (u\$\$ 1.280.379) - AL CONTADO Y AL MEJOR POSTOR - En DOLARES AMERICANOS y en EFECTIVO mediante TRANSFERENCIA BANCARIA a la CUENTA CORRIENTE en DOLARES de esta Entidad; del Banco de la Provincia de TdF. SEÑA 30%-COMISION 3%-SELLADO DE LEY 1%, dichos montos deberán integrarse en el acto de la Subasta por quien resulte comprador.

El bien inmueble no tiene deudas por Impuestos, Tasas y Contribuciones al día de la fecha de la Subasta. Los gastos de Inscripción son a cargo del Comprador.

El comprador deberá constituir domicilio en la Provincia de Tierra del Fuego, Antártida e Islas del Atlántico Sur.

El comprador deberá depositar el **70% de Saldo** dentro de las **48 horas hábiles** de realizada la **Subasta** mediante Transferencia Bancaria, bajo apercibimiento de darse por perdidas las sumas abonadas a la Entidad Vendedora. Las operaciones se realizarán en DOLARES AMERICANOS. Mediante Transferencia Bancaria. La entrega del bien inmueble se realizará previo pago total.

Subasta sujeta a la aprobación de la Entidad Vendedora.-

Ushuaia, 28 de Noviembre de 2025.-

Para ser publicado por el termino de tres (3) días en el Boletín Oficial de la Provincia y Diario de mayor circulación.-



FUTSAL - MUNDIAL FEMENINO

Maca Espinoza y Argentina están en semis

En otro partido épico, la Selección Argentina goleó 4-1 a Colombia y avanzó a las semifinales de la Copa del Mundo que se disputa en Filipinas. La fueguina Maca Espinoza aportó una asistencia para abrir el juego.

Las chicas de la albiceleste continúan escribiendo páginas doradas en Filipinas. El equipo dirigido por Nicolás Noriega derrotó con autoridad 4-1 a Colombia y se clasificó a las semifinales del primer Mundial femenino de futsal de la historia, un logro enorme para un plantel que viene mostrando solidez, carácter y un nivel colectivo altísimo.

Argentina golpeó en los momentos justos y manejó el partido con jerarquía. Luli Rossi marcó un doblete que encaminó la clasificación, mientras que Carina Núñez y Silvina Nava completaron la cuenta para sellar una victoria incuestionable.

Allí estuvo presente la fueguina Maca Espinoza, como asistidora desde la salida de banda en el remate que puso el 1-0 en el choque sudamericano, sumando muchos minutos otra vez en el equipo.

Con este resultado, la potencias europeas.



Albiceleste se instala entre las cuatro mejores del mundo y volverá a competir el viernes a las 7:00 de nuestro país, cuando enfrente al ganador del cruce entre Portugal e Italia, dos potencias europeas.



INCIDENTE AÉREO EN TIERRA DEL FUEGO

Sufrió un despiste el avión de Mirgor para logística antártica

Un vuelo de entrenamiento de la empresa culminó con el despiste del avión en la pista del aeropuerto de Río Grande.



nada a apoyar las cam- tentes, no dejó saldo de zando un vuelo especípañas en la Antártida, víctimas fatales ni heri- ficamente destinado a protocolo establecido resultó dañada, aunque dos, tanto entre los tres la instrucción de pilosin provocar lesiones ocupantes de la cabina tos, sin carga alguna a

miento rutinario tuvo confirmó la empresa próxima misión operaun desenlace inespera- mediante un comunica- tiva. do ayer en el aeropuerto do oficial. de Río Grande, Tierra del Fuego, cuando un avión trada, un modelo tur- cisó en un comunicado Basler BT-67, propiedad bohélice del grupo Mirgor, sufrió por su robustez y adap- este mismo aparato iniun despiste en la pista tado para operaciones ciara en la temporada antes del mediodía del en condiciones extre- próxima sus actividapresente diciembre.

causas precisas aún no la flota del grupo indus- tártico, un área de opehan sido divulgadas por trial.

La aeronave, desti- las autoridades compe-

La aeronave sinies-

Se encontraba reali- mandante. entre sus tres ocupantes. como en el área exterior bordo, como parte de Un vuelo de entrena- de la aeronave, según los preparativos para su na, la investigación del

El incidente, cuyas temente incorporada a hacia el continente anraciones crítica y de-

De acuerdo con el para cualquier eventualidad de esta naturaleza en la aviación argentisuceso fue transferida a la Junta de Investigación de Incidentes de El grupo Mirgor pre- Aviación. Este organismo será el encargado reconocido que estaba previsto que de determinar los factores técnicos, humanos y ambientales que confluyeron en el despiste, mas, había sido recien- des logísticas de apoyo un proceso que suele ser meticuloso y puede extenderse por varias semanas o meses.



RIO GRANDE

Fiesta municipal del arbolito: crece la expectativa hotelera por la llegada de Luck-ra

A una semana de la Fiesta Municipal del Arbolito, la ciudad de Río Grande comienza a sentir el movimiento previo al tradicional evento, que este año tendrá como artista principal a Luck Ra. Según referentes del sector, algunos alojamientos ya registran más del 60% de ocupación para este fin de semana.

La celebración, que incluye el Encendido del Árbol más grande del país, se ha transformado en un símbolo de identidad local, convocando cada año a miles de vecinos y visitantes. En esta edición, el espectáculo central a cargo del popular cantante cordobés generó un fuerte impulso en las reservas y en las consultas turísticas.

A esta agenda municipal se suma el CorderRock, una propuesta privada que también atraerá público con la





presentación de bandas taurantes, bares y locanacionales y locales, potenciando el movimiento general de la ciudad durante estas jornadas.

Con la llegada de visitantes de puntos de la región, se espera un impacto positivo en comercios, res-

les nocturnos, que ya se preparan para un fin de semana intenso. La referencia del año pasado —cuando la ocupación distintos hotelera superó el 90% durante la misma festividad— alimenta el optimismo del sector.



EN EL ACCESO AL PUENTE MOSCONI

Choque en cadena congestionó el tránsito en Río Grande

Un siniestro múltiple protagonizado por tres automóviles en la rotonda de la calle Pacheco, en dirección al barrio Austral, no dejó personas heridas pero sí importantes daños materiales y un tránsito colapsado durante largo rato.

Un episodio de tránsito de consideración alteró la normal circulación este lunes al mediodía en un sector neurálgico de la ciudad de Río Grande.

A las 12:40 horas, en la rotonda ubicada sobre la calle Pacheco, específicamente en el tramo de ingreso hacia el barrio Austral y en las inmediaciones del acceso al puente General Mosconi, se produjo una colisión múltiple que involucró a tres vehículos particulares.

unidades Las accidentadas fueron identificadas como un Ford Fiesta, un Peugeot 206 y un Volkswagen Gol, los cuales, tras el impacto, quedaron con daños materiales de diversa consideración en sus estructuras.

Según pudo constatarse en el lugar, el fortuito hecho no resultó en víctimas personales, ya que no se registraron lesionados entre los ocupantes de los rodados.

Sin embargo, la magnitud del choque en cadena requirió la intervención inmediata y coordinada de varios cuerpos de auxilio y control. Personal policial acudió para labrar las actuaciones correspondientes y determinar las dinámicas del accidente, mientras que efectivos de Bomberos Voluntarios y de Defen- una vez levantados los



fluidos o incendios.

el conjunto de la comunidad fue la severa perturbación en la fluidez vehicular. El tránsito en esa conexión clave, que sirve de vía de acceso al citado puente y a un barrio importante de la ciudad, permaneció congestionado durante varios minutos, generando largas filas de vehículos y demoras considerables para los conductores que transitaban por el sector en la hora pico del mediodía.

Ante esta situación, y

sa Civil trabajaron en el automóviles siniestrados, un punto que, por su alta sitio para asistir a los in- personal de la dirección afluencia, requiere espevolucrados y asegurar la de Tránsito Municipal cial atención. zona, verificando que no continuó trabajando en existieran riesgos adicio- el lugar con el objetivo desencadenaron la sucenales como derrames de principal de reordenar la sión de impactos entre los circulación, La consecuencia más el flujo normal y preve-bajo la investigación de las

Las causas precisas que restablecer tres coches permanecen inmediata y notoria para nir nuevos incidentes en autoridades competentes.



TRAS UN AÑO DE CAMBIOS PROFUNDOS

Un mercado inmobiliario en reacomodación

El sector cerrará 2025 marcado por una evolución con etapas divergentes, una mayor oferta en alquileres que frena los precios y la persistente actividad ilegal, mientras se aguardan ajustes en el acceso al crédito.

Sergio Arroquy, martillero de la ciudad de Ushuaia, describió un año "muy activo, con muchos cambios" en el sector, donde "el mercado ha evolucionado".

Según explicó en FM Master's, en el segmento de ventas "veníamos excelentemente bien desde principio de año hasta más o menos agosto". Sin embargo, señaló un punto de quiebre: "Agosto, septiembre cambió. Por ahí el gobierno demostró cierta debilidad política y eso

llevó a que algunas variables se muevan, al mover el tipo de paridad cambiaria. Previo a las elecciones se frenó el mercado". Esta situación, según su análisis, generó un "terrible impacto negativo" que "congeló totalmente el mercado".

Este fenómeno, mado a la variación cambiaria, repercutió directamente en el financiamiento. Arroquy detalló que la situación "llevó a inclusive cambiar el scoring bancario, o sea que el





dejó relegados".

cho", aunque aclaró que la aprobación".

No obstante, proyectó mestral por IPC. una posible mejora: "Al estabilizarse otra vez las

cado se dinamice muchí- ca que calificó de grave.

requerimiento que piden simo, pero muchísimo. Hay los bancos para aprobar muchísima oferta". Este inlos créditos hipotecarios cremento generó una esa cierta cantidad de aspi- tabilización en los valores: rantes a esos créditos los "Los alquileres han quedado estabilizados, hace un Confirmó que, de tal montón de meses que no modo, las aprobaciones se mueven los valores de "empezaron a bajar mu- los alquileres, no suben".

Respecto a los contratos, "los solicitantes siguen indicó que en Ushuaia el estando. El problema es estándar sigue siendo a dos años con actualización se-

Por otro lado, Arroquy variables estimamos que alertó sobre la continua acen no mucho plazo hacia tividad de intermediarios adelante van a tener que no habilitados, quienes "se bajar un poco el scoring vuelcan más también hacia y acomodar un poco la el tema de la compra-vensituación de aprobacio- ta. Van porque es un poco más apetitoso el margen". En contraste, el merca- Advirtió que la justicia está do de alquileres presenta avanzando con causas peuna dinámica diferente. nales contra quienes ejer-El profesional afirmó que cen ilegalmente y contra los la derogación de la ley profesionales que prestan 27.551 "hizo que el mer- sus matrículas, una prácti**CON LA PROXIMIDAD DEL VERANO**

Aumentan las asistencias en senderos

Autoridades de rescate de Ushuaia se preparan para la temporada estival tras intervenciones recientes, enfatizando la prevención y el uso criterioso de nuevos recursos ante el aumento de visitantes en senderos.

Defensa Civil Municipal información que nos había reportó un incremento en llegado era bastante comlas actividades de rescate en plicada, hasta que pudo los alrededores de Ushuaia, volar el heli, en este caso marcando el inicio anticipado de la temporada alta dos rescatistas del lugar", de senderismo. A pesar de relató. las condiciones climáticas inestables, el flujo de visi- tuación no fue grave: los tantes va se ha intensificado, generando las primeras intervenciones de la Comisión de Auxilio.

"Ya empezamos la temporada donde, si bien el clima todavía no ha cambiado del todo, ¡ya hay muchísima más gente que está saliendo a hacer esta actividad. Mucho turismo también", explicó en FM Master's Cristian Álvarez, de Defensa Civil Municipal.

operativo reciente en la laguna del Caminante, un de la precisión en los datos su totalidad. El tema es que sendero de dificultad me- iniciales. dia-alta que se encontraba oficialmente cerrado. "La rada más alta, que abarca do se tiene que activar",

de HeliUshuaia, y acercó a

Afortunadamente, la sisin consecuencias severas, algunas activó todo el protocolo de informó. emergencia. "Con la infor-



nados, no tenían ningún equipos de rescate ya se tipo de lesión, ni siquiera están preparando. "Tuviprincipio de hipotermia, mos el viernes pasado una nada, sino que en un mo- reunión con los referentes mento habían perdido la de Comisión de Auxilio, senda". Este caso, aunque para ajustar algunas cosas, capacitaciones",

Además, se está coordimación que nos llegó en nando el uso de una nueprimer momento salimos a va herramienta provincial: poner todos los recursos y un helicóptero oficial. "Es ver de qué manera íbamos una herramienta que agi-El referente detalló un a trabajar", señaló Álvarez, liza muchísimo, y cambia destacando la importancia un operativo de rescate en no siempre se tiene que Para afrontar la tempo- usar, hay que saber cuán-

turistas "no estaban lesio- de diciembre a marzo, los aclaró, haciendo hincapié en el criterio necesario por los elevados costos operati-

> Respecto al estado de los caminos y senderos, Álvarez advirtió que "si bien ha mejorado un poco, obviamente con la cantidad de agua que cayó y los temporales que tuvimos, van a estar húmedas por un tiempo todavía". Ante este panorama, las recomendaciones son claras: planificar las salidas, no aventurarse solo, llevar equipamiento adecuado e informar el recorrido a otras personas.



CIERRE TOTAL Y ADVERTENCIA

Hablan de "industricidio" en la industria fueguina

El delegado Pablo Ibáñez alertó sobre un cierre productivo total en Tierra del Fuego y un posible "industricidio", con 1.300 despidos va registrados y miles de puestos más en riesgo por cambios en la política industrial.

gico Pablo Ibáñez pin- ninguna línea de protó un panorama crítico ducción trabajando, la para el sector industrial verdad que es un cierre en Tierra del Fuego, ca- de año completo (..) Esracterizado por cierres tamos pendientes y exproductivos completos, pectantes a lo que va a incertidumbre laboral y suceder a partir de eneduras advertencias sobre ro con la baja de aranceel futuro. En declaracio- les". nes a FM Master's, el representante de la UOM la situación a políticas en la fábrica Radio Victo- nacionales: "En un esria describió un escena- cenario donde el conrio sin precedentes para sumo no se recupera, la fin de año.

de año con muchísima nacional de pleno". Y incertidumbre",

El delegado metalúr- mó Ibáñez. "No queda

El dirigente vinculó apertura de importacio-Tenemos un cierre nes afecta a la industria afir- lanzó una grave adver-



el rumbo económico de de electrodomésticos. este gobierno no se modifica en lo inmediato, va amplio y claro: "1 millón

pacto concreto de una de pesos que están falresolución sobre la fa-tando. Y cuántos kioscos, bricación de celulares. cuántas casas (...) están produciendo con un 70% consumo". de integración local (...) hoy se invirtió: directapone en riesgo "entre el "No hay fecha todavía.

lei", aseguró, destacando en enero.

tencia: "Creemos que si la pérdida de producción

El efecto dominó es a ser un industricidio". de pesos a 1.300 trabaja-Ibáñez detalló el im- dores son 1.300 millones veníamos padeciendo esa caída del

Frente a esta crisis, el mente el 70% de los kits dirigente, que es candide celulares van a venir dato a secretario General integrados desde China, de la UOM Río Grande, afectando considerable- criticó la falta de diálogo. mente la mano de obra". Sobre las mesas técnicas Estimó que esta medida prometidas, sentenció: 30% y el 50% de los pues- Hoy podemos decir que estamos ante este esce-Las cifras del empleo nario sin tener la clariya muestran una tenden- dad de ni siquiera qué cia negativa. "Nosotros funcionario a nivel naestamos hoy contabili- cional está firmando". El zando 1.300 compañeros cierre del año, así, se vive menos desde que asumió con máxima preocupael gobierno de Javier Mi-ción por lo que vendrá



Teléfonos útiles

JSHUAIA	(02901)	RÍO GRANDE	(02964)
Hospital R	107 / 423200	Policía	441108
Policiía Provincial	421773	Defensa Civil	103 / 424163
Policía Federal	422969	Bomberos de Policía	100 / 433110
Bomberos voluntarios	100 / 421333	Bomberos Voluntarios	422457
Clínica San Jorge	422635 / 421333	Comando de Operaciones	101 / 433104
Sumu	421721 / 421930	Policía - Unidad Regional Nte	433101
Devensa Civil Municipal	103 / 422108	Policía - Unidad de Det	445650
Defensa Civil Provincial	430176 / 422003	Policía - Unidad Prev	45023 / 025
Gas Camuzzi (emergencias)	0810 999 0810	Hospital	421258 / 107
Gas Camuzzi	0810 555 3698	Policía Federal	422988
Obras y Servicios S	421401 / 421329	Cooperativa Eléctrica	421777
Dirección de Energía	422295	Camuzzi	0810 999 0810
A.C.A.	433455	Prefectura Naval	422305 / 106
Gendarmería Nacional	431800	Aeropuerto	420699
Prefectura Naval	421245	Aerolíneas Argentinas	430748
Policía Aeronáutica	435909	Gendarmería	431953
Base Naval	431601	Secretaría de Seguridad	427379 / 377
Aeropuerto	421245	Grúa ACA	15567403
Aerolíneas Argentinas	435516	Judiciales	
Municipalidad de Ush	422089	Cámara de Apelaciones	443465 / 030
Subs. Municipal de Turismo	432000	Juzgado	424694
Información Turística	0800 333 1476	Juzgado YPF	443027 / 028





